

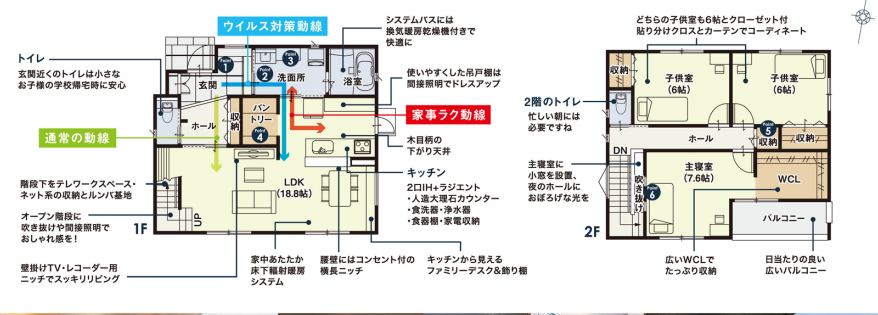
3/9(土) 10(日)
AM10:00～PM5:00
WEB予約は
コチラ

High grade Model House



太陽光発電
6.4kW搭載
BELS ZEH水準
電気が安く省エネもあり、
減税も受けられる
省エネ住宅

3LDK
■1階床面積:53.41㎡(16.15坪)
■2階床面積:49.89㎡(15.09坪)
■総床面積:103.30㎡(31.24坪)



イシホームの家は、寒い冬でも、「省エネ床下暖房」で家じゅう暖かくて嬉しい！
「省エネ床下暖房」は、従来の床だけを暖める床暖房と違い、床下で暖められた空気を循環させて、床だけでなく家全体を暖めます。暖房費は一般住宅と比べ1/3に節約します。

床暖冬涼夏
エコアイ(省エネ)全館空調システム
冬は暖かく夏は涼しい
賢能的な空調・換気システム



イシンの標準装備
高断熱性能で省エネ!
赤ちゃんを守るPM2.5、花粉症対策フィルター
PM2.5を約98%除去
PM2.5を約99.8%除去
花弁は約99.8%除去
除去してくれるから安心

春のワクワク住宅フェア
3/9(土) 10(日) AM10:00 PM5:00
だきたてポップコーン
ゲームから飛び出したキャラクターアクション
ミニゲームキャラクターチャレンジ
プチ体験グラウンドゴルフ

ACCESS MAP
たつの市龍野町 中村字宮川227番他
会場 モデルハウス

龍野町内 おすすめ土地情報
道路が広い 形が良い

龍野町 中村 ソレイユ中村Ⅱ 残り4区画 800万円～ 月々返済額 18,499円～	龍野町 中村 ソレイユ中村Ⅲ 全10区画 800万円～ 月々返済額 18,499円～
龍野町 日山 日山ニュータウンⅡ 残り3区画 930万円～ 月々返済額 21,505円～	龍野町 日山 日山篠切Ⅳ 残り2区画 958万円 月々返済額 22,153円
龍野町 北龍野 北龍野 残り1区画 780万円 月々返済額 18,036円	龍野町 宮脇 宮脇 残り1区画 1,288万円 月々返済額 29,783円

モニター募集 | プラン例 ソレイユ中村Ⅲ 7号地

土地 + 建物 2,980万円 (税込)
■土地面積:148.95㎡ ■建物面積:96.05㎡
■駐車場スペース3台分有

支払例
土地 + 建物 ローン返済額 月々6.9万円
借入金額:2,980万円
借入期間:40年
変動金利:0.53%

高騰が続く電気代... 電気代を含めると月々いくらになる?
例えば、1ヶ月分の電気代(平均)を11,000円として返済額にプラスしてみます。

当初 月々8.0万円 → **将来 月々6.9万円**
太陽光発電(リース)をつけると、どうなる?

太陽光発電(リース)をつけると、どうなる?
土地+建物 + 太陽光発電システム代 + 電気代 - 売電
+ 大型ソーラー 月々7.9万円 月々7.0万円 月々7.1万円 344万円

上記の金額は、借入期間:40年、変動金利0.53%、諸費用:別途で算出しています。すべて建築条件付きです。広告有効期限 令和6年6月末日